

Indkaldelse til ordinær generalforsamling i E/F Tuborg Sundpark

Herved indkaldes til ordinær generalforsamling, der afholdes

Tirsdag den 23. april 2024, kl.18:00

sted: Foredragssal i The Cube, Tuborg Havnevej 15, 2900 Hellerup.

Dagsorden for generalforsamlingen:

- a) Valg af dirigent og referent.
- b) Bestyrelsens beretning for det senest forløbne år. Se bilag - 'Beretning'
- c) Forelæggelse af årsregnskab med revisors påtegning til godkendelse. Se bilag 1a samt Årsrapport 2022
- d) Forelæggelse af vedligeholdelsesplan 2023-24 for ejendommen til godkendelse. Se bilag 1b
- e) Forslag efter vedtægtens § 8 stk. 6 (fra bestyrelsen eller medlemmer)
 - 1) Forslag om opsætning af videoovervågning i kælderområder og ved indgang (Bilag 2)
 - 2) Forslag om etablering af anlægsudvalg som sparringspartner for bestyrelsen (Bilag 3)
- f) Forelæggelse af budget for det løbende regnskabsår til godkendelse. Se bilag 1c samt Budget 2024
- g) Valg af formand for bestyrelsen (lige år).
Peter Feldinger er på valg og er villig til genvalg.
- h) Valg af andre medlemmer til bestyrelsen.
Henrik Hvidt er på valg og er villig til genvalg.
Jeanineke Dahl Kristensen er på valg og er villig til genvalg.
- i) Valg af suppleanter for bestyrelsen.
Lars Maagaard er villig til genvalg.
Henrik Saxe er villig til genvalg
- j) Valg af revisor.
Henrik Nygaard Hansen er villig til valg som intern revisor.
Valg af BDO Statsautoriseret revisionsselskab som revisor
- k) Eventuelt.

Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal jf. vedtægten § 10.2 være indgivet skriftlig til formanden inden udgangen af februar måned.

Alle bilag og denne indkaldelse ligger til gennemsyn på foreningens hjemmeside www.tuborgsundpark.dk under dokumenter/generalforsamling/næste generalforsamling

Har man spørgsmål til specifikke poster i regnskabet og budgettet bedes disse sendt til administrator Ursula Bresemann urb@newsec.dk senest en uge før generalforsamlingen.

Ved fremmøde til generalforsamlingen opfordres medlemmerne til at oplyse kunde nr. ved registrering, hvorefter stemmeblanketter vil blive udleveret. Kunde nr. står øverst til højre i følgebrevet med indkaldelsen.

Spisning og samvær efter generalforsamlingen

Der vil efter generalforsamlingen være buffet og fællesspisning i kantinen i The Cube.

Tilmelding

Af hensyn til arrangement og forplejningen bedes man venligst så hurtigt som muligt og **senest fredag den 12. April 2023 tilmelde sig** generalforsamling og fællesspisning på e-mail: tilmeldingetsgf@gmail.com med angivelse af lejlighed, lejlighedsnummer og navn samt antallet af deltagere (som udgangspunkt max 2 per lejlighed).

Kan man ikke deltage så bør det overvejes at give fuldmagt. Hvis der udstedes fuldmagt til bestyrelsen skal dette fremgå. Udfyldt fuldmagt (vedhæftet) eller stemmeseddel kan enten afleveres i viceværtens postkasse mellem opg. 1 og opg. 2 eller sendes per mail til: bestyrelsen@tuborgsundpark.dk

, den

Med venlig hilsen

Ursula Bresemann

Ejendomsadministrator, EA

ADM Association Team 4

Direkte +45 45260948

Ursula.Bresemann@newsec.dk

Når generalforsamlingen er afsluttet, vil referatet samt alle underskrevne dokumenter når de er klar kunne findes på foreningens hjemmeside og via ProBo (ProBo.dk)