

Nyhedsbrev for Ejerforeningen Tuborg Sundpark, April 2022

Årets generalforsamling finder sted 28 april 2022 fra kl. 18.00.

HUSK tilmelding til mødet og fællesspisning på tilmeldingetsgf@gmail.dk hvis I planlægger deltagelse. Husk også muligheden for at afgive fuldmagt. Tak til alle der allerede har tilmeldt sig. Det gør planlægningen nemmere.

Vi mødes i The Cube, Tuborg Havnevej 15 i kantinen på 5 sal så vi kan starte kl 18.00.

Se i øvrigt meddelelse udsendt fra Newsec. Alle bilag er opslået på vores hjemmeside www.tuborgsundpark.dk under 'næste generalforsamling'.

Om valg til bestyrelsen

Siden indkaldelsen til generalforsamlingen blev udsendt har Henrik Nygaard Hansen bedt om at fratæde fra bestyrelsen et år før tid. Det beklager vi i resten af bestyrelsen, men har taget det til efterretning.

Heldigvis har Henning Dulong Andreassen tilbudt i den anledning at tage et år mere inden han stopper i bestyrelsen. Bestyrelsen vil derfor på generalforsamlingen indstille at Henning vælges for yderligere et år på den post der efterlades af Henrik Nygaard Hansen.

Borearbejder omkring Tuborg Sundpark

I august 2020 sendte Region Hovedstaden brev med en ny afgørelse om offentlig indsats på vores arealer samt nuancering af forureningens betydning for boligerne på vores arealer. Grunden er tidligere kortlagt som forurenede efter jordforureningsloven på niveau F0.

Regionen har foretaget den vurdering, at forureningen kan udgøre en risiko overfor nærliggende overfladevand (det vil sige vandløb, søer eller havet), men ikke udgør en sundhedsmæssig risiko for anvendelsen af lejlighederne og fællesarealerne.

I forlængelse af den meddelelse skal der nu foretages boringer og målinger på arealerne. De ca. 25 boringer foretages primært udenfor Tuborg Sundpark langs Tuborg Linien og havnen og foregår i april/maj måned. Formålet med undersøgelsen er at afklare, om der er forurening på grunden, der kan udgøre en risiko for nærliggende målsat overfladevand. Hvis forureningen på grunden viser sig at udgøre en risiko for nærliggende overfladevand, vil grunden indgå i regionens videre indsats. Resultatet forventes i 1.kvartal 2023.

(for detaljer se kopier af alle skrivelserne på foreningens hjemmeside www.tuborgsundpark.dk/dokumenter/ejendommen/miljøafgørelser)

Nyt om poser til bioaffald

Efter en periode hvor viceværten har omdelt grønne poser efter behov er der nu opsat kasser ved affaldscontainerne, så man selv henter en ny rulle, når man er ved at løbe tør for poser i lejligheden. Viceværten sørger for at kasserne er fyldt op med poser. Husk at de grønne poser kun må benyttes til bioaffald.

Med glædelig april og forårs hilsen

Bestyrelsen E/F Tuborg Sundpark