

## ***El-biler:***

Ethvert medlem er berettiget til at etablere et lade-stik for opladning af medlemmets el-bil på den opmærkede p-plads tilhørende lejligheden. Ved ønske om opsætning af oplader til el-bil skal man henvende sig til bestyrelsen eller viceværten for opdaterede retningslinjer og godkendelse.

Bestyrelsen kan betinge sin godkendelse af krav til kvalitet, placering af lade-stik, tilslutningsmåde, kabelføring og etablering af bi-måler mv. Hverken ejerforeningen eller bestyrelsen hæfter for, om de for sådanne installationer gældende regler er eller kan opfyldes.

Medlemmet forestår og afholder samtlige omkostninger. Alt arbejde skal udføres af fagmæssigt korrekt og efter de til enhver tid gældende regler og normer på området. Alt autorisationskrævende arbejde skal udføres af autoriserede fagfolk. Lade-stik skal tilsluttes via kabeltræk henover loftet og til det enkelte medlems el-måler placeret i tavlerum i kælder, således at elforbruget går på og afregnes på den enkelte ejers regning.

***Der er begrænset effekt til rådighed hvorfor følgende skal respekteres:***

***Lade-stik kan etableres som:***

- ***240 volt kombi automat 16 A / HPFI***
- ***eller 400 volt 16 A kombi automat / HPFI***
- ***Der kan ikke etableres stik til hurtiglader.***

Medlemmet er ansvarlig for lade-stik og eventuelle skader som ladestanderen måtte forvolde, og er forpligtet til at skadesløs-holde ejerforeningen i enhver henseende. Såfremt medlemmet fraflytter ejerforeningen eller såfremt medlemmet af anden grund ikke længere anvender den etablerede ladestander, er medlemmet forpligtet til at reetablere for egen regning, medmindre anden aftale indgås med bestyrelsen. Tilsvarende gælder, såfremt parkeringspladsen med ladestander overdrages til andet medlem, og vedkommende nye ejer ikke ønsker at overtage ladestanderen med pligt til selv at reetablere – i givet fald skal reetablering ske i forbindelse med overdragelsen.