

Sendt til alle grundejere af:
Tuborg Sundpark 1-12
2900 Hellerup

Telefon 38665000
Direkte 38665573
Mail miljøe@regionh.dk
Web www.regionh.dk

via e-Boks eller papirpost

Sagsnr.: 16041480
Lok.nr.: 157-00010
Sagsbeh.: Anne Bruun Jensen /
Marie Rose

Dato: 21. august 2020

Region Hovedstaden har truffet ny afgørelse om offentlig indsats og nuancering på Tuborg Sundpark 1-12, 2900 Hellerup som er kortlagt som forurennet

Den 3. juli 2020 sendte Region Hovedstaden jer et brev om, at vi planlægger at træffe en ny afgørelse om offentlig indsats på jeres grund samt nuancering af forureningens betydning for boligerne på jeres grund. Grunden er tidligere kortlagt som forurennet efter jordforureningsloven¹.

Årsagen hertil er, at regionen har foretaget en vurdering af, at forureningen kan udgøre en risiko overfor nærliggende overfladevand (det vil sige vandløb, søer eller havet), men ikke udgør en risiko for anvendelsen af lejlighederne og fællesarealerne.

Vi orienterede jer og kommunen om muligheden for at komme med bemærkninger til vores reviderede afgørelse senest den 14. august 2020.

Vi har ikke modtaget yderligere oplysninger til sagen indenfor denne høringsfrist.

Endelig afgørelse

Region Hovedstaden har nu truffet endelig afgørelse om ny offentlig indsats og nuancering, som er beskrevet i vedlagte endelig afgørelse om kortlægning af grunden **matr.nr. 5ao, 5aq og 5t Hellerup** med adressen Tuborg Sundpark 1-12, 2900 Hellerup, som forurennet efter jordforureningsloven. Forureningen er nuanceret med forureningskategorien F0.

Læs mere i vedlagte afgørelse om, hvad det betyder, og hvilke rettigheder og pligter, afgørelsen medfører.

Afgørelsen er ikke ændret i forhold til det udkast, vi tidligere har sendt.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 282 af d. 27. marts 2017 om forurennet jord – jordforureningsloven.

Gem afgørelsen

Afgørelsen er en del af de nødvendige papirer om grunden, der skal bruges, hvis den en dag skal sælges.

Yderligere oplysninger

I kan læse mere om regionens arbejde med at kortlægge forurenede grunde på vores hjemmeside www.regionh.dk/jordforurening.

I er også velkomne til at kontakte mig på telefon eller på mail.

Behandling af personoplysninger

Region Hovedstaden anvender de personoplysninger, vi indhenter i forbindelse med behandling af jeres miljø sag. I kan læse mere om formålet med anvendelsen samt jeres rettigheder på vores hjemmeside: www.regionh.dk/persondatapolitik

Med venlig hilsen



Anne Bruun Jensen
Specialkonsulent | Geolog

Vedlagt:

- Afgørelse ”Kortlægning af forurenede jord” vedrørende af grunden, Tuborg Sundpark 1-12, 2900 Hellerup

Kopi af dette brev og afgørelsen er sendt til:

- Gentofte Kommune, Miljøafdelingen, miljoe@gentofte.dk
- Skatteforvaltningen, Vurderingsstyrelsen, jordforurening@vurdst.dk
- Administrator, Newsec Property Asset Management Denmark A/S, CVR: 25326296